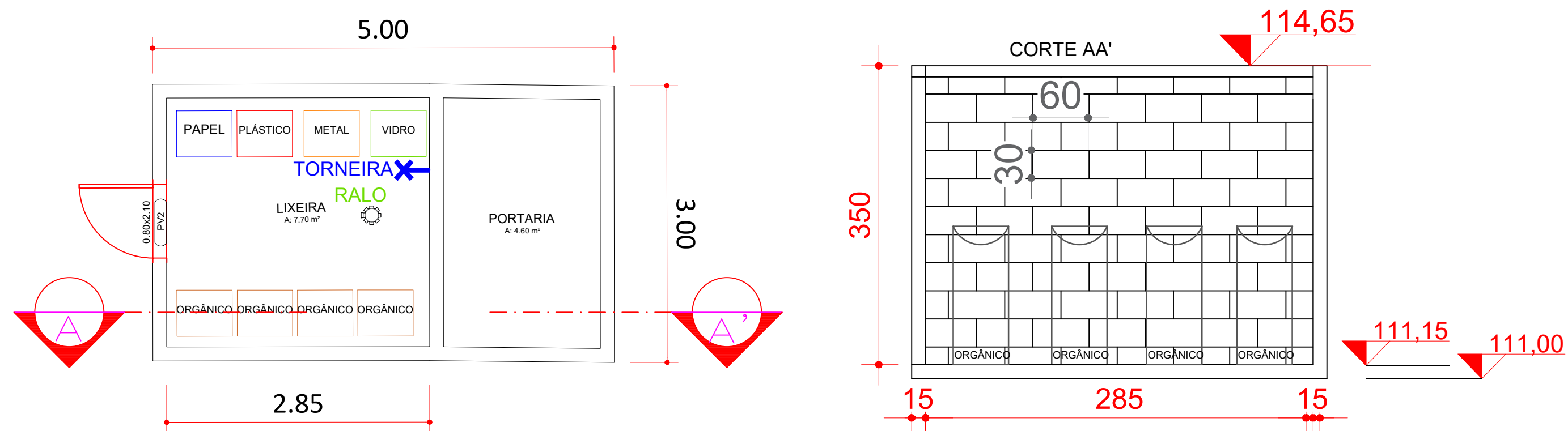


PLANTA BAIXA - Residencial unifamiliar
ÁREA DO PAVTO: 1195,80m² de casa e área total construída 3586,86m²



NOTA :
A LIXEIRA SERÁ REVESTIDA COM PISO CERÂMICO
E AZULEJO (30x60cm) ATÉ O TETO
A PORTA SERÁ DE ALUMÍNIO DO TIPO VENEZIANA - VENTILAÇÃO PERMANENTE
HAVERÁ TORNEIRA P/ SUA MAIOR HIGIENIZAÇÃO
O dimensionamento do espaço permite a
segregação dos resíduos recicláveis e rejeitos,
em recipientes individuais, conforme as
diretrizes da coleta seletiva municipal,
atendendo integralmente ao item 1 do Anexo
IV do Plano de Manejo.

PROJETO:	ARQUITETÔNICO
REFERÊNCIA:	PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO - TÉRREO
OBRA:	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR RUA RICARDO LOPPNOW, BAIRRO REGIÃO DAS PRAIAS - PRAIA DO ESTALEIRO/ BC DCE 80.552
ORGÃOS PÚBLICOS:	
<small>*O cliente que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do Direito de propriedade do terreno. *O cliente que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto, são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto. *Qualquer modificação no Projeto dependerá de consulta prévia ao responsável, cujos direitos autorais são reservados para ele em todo o tempo.</small>	
ARQUITETÔNICO	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: LARA BECKER BENEVENUTI CAU 438775-0	PROPRIETÁRIO: LUCI GESTÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA CNPJ 12.285.565/0001-74
RESPONSÁVEL TÉCNICO: LARA BECKER BENEVENUTI CAU 438775-0	
ESCALA: 1:100	DATA: 11/2025
ARQUITETO: JOSE NACLE	DESENHO: LARA BECKER BENEVENUTI